IL GAZZETTINO
Dir. Resp.:Roberto Papetti
Tiratura: 51.324 Diffusione: 51.959 Lettori: 378.000

L'ACCORDO

Superbonus, gli Enti rilevano i crediti dai loro iscritti

ROMA Hanno preso d'assalto l'area dedicata sulla piattaforma della Banca Popolare di Sondrio. In meno di una settimana gli iscritti alla Cassa Geometri, sono riusciti a cedere all'istituto bancario crediti fiscali derivanti dal superbonus 110% per un totale di quasi 10 milioni di euro. È l'effetto dell'accordo promosso tra la cassa di previdenza dei geometri e la Popolare di Sondrio, appunto, per la cessione dei crediti fiscali da bonus edilizi (Superbonus, Ecobonus, Sisma Bonus e Bonus Facciate). Un accordo apripista che prevede una triangolazione: il geometra cede alla banca il suo credito ricevendone il 100% in caso di Superbonus, la banca a sua volta ne cede una parte alla Cassa che lo paga il 106% (guadagnandoci il 4% di differenza) portandolo poi in detrazione in 5 anni. Il limite di acquisto da parte della Cassa è la sua capienza fiscale.

Per i professionisti si tratta di una boccata d'ossigeno importantissima, quasi vitale. Senza, si rischiava un paradosso: nel 2022 i geometri hanno lavorato molto di più, ma sotto l'albero di Natale avrebbero trovato solo pacchi vuoti, per mancanza di liquidità.

Peso:7%

Il presente documento e' ad uso esclusivo del committente.
504-001-001
Telpress
Servizi di Media Monitoring